

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____ № _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске,
об утверждении схем расположения земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 128 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 116, корп. 1,
земельного участка площадью 1 399 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 118, корп. 1,
земельного участка площадью 1 313 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 118,
земельного участка площадью 1 490 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 120, корп. 1,
земельного участка площадью 1 419 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 120, корп. 4,
земельного участка площадью 1 866 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 122, корп. 1,
земельного участка площадью 2 086 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Советской, 73,
земельного участка площадью 1 773 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Кедрова, 19, корп. 1,
земельного участка площадью 1 758 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Кедрова, 27,

земельного участка площадью 964 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 8,

земельного участка площадью 1 861 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 4

2. "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1)..

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения

земельного участка площадью 1 128 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 116, корп. 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 399 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 118, корп. 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 313 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 118, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 490 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 120, корп. 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 419 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 120, корп. 4, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 866 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 122, корп. 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 2 086 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице

Советской, 73, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 128 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 116, корп. 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 758 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Кедрова, 27, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 964 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 8, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов),

земельного участка площадью 1 861 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 4, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов)

с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома."